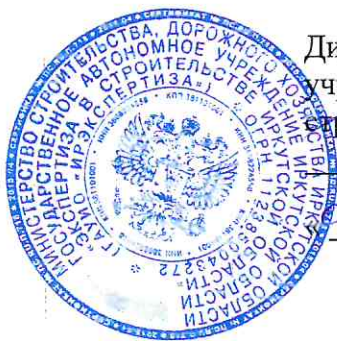


УТВЕРЖДАЮ:



Директор государственного автономного учреждения Иркутской области «Экспертиза в строительстве Иркутской области»

Д.И. Урнышев
(ФИО)

(подпись)

« 6 февраля 2019 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

об отделе по проверке достоверности сметной стоимости объектов социальной сферы

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Отдел по проверке достоверности сметной стоимости объектов социальной сферы является структурным подразделением государственного автономного учреждения «Экспертиза в строительстве Иркутской области».

1.2. Отдел руководствуется в своей деятельности законодательными и иными правовыми актами Российской Федерации и Иркутской области, Уставом государственного автономного учреждения «Экспертиза в строительстве Иркутской области», а также настоящим Положением.

1.3 Положение об Отделе утверждается директором государственного автономного учреждения «Экспертиза в строительстве Иркутской области».

1.4. Штатная численность Отдела определяется штатным расписанием государственного автономного учреждения «Экспертиза в строительстве Иркутской области».

II. ЗАДАЧИ ОТДЕЛА

Основными задачами отдела являются:

2.1. Проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, технического перевооружения (если такое перевооружение связано со строительством или реконструкцией объекта капитального строительства), капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов;

2.2. Проведение технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства;

2.3. Проведение аудита начальной (максимальной) цены строительства, реконструкции и других видов строительных работ объектов капитального строительства в соответствии с уставной деятельностью и локально-нормативным актом ГАУИО «Ирэкспертиза».

III. ФУНКЦИИ

Отдел в соответствии с возложенными задачами осуществляет следующие функции:

3.1. Планирование работы на основе данных об оплаченных экспертных услугах, размещаемых в электронном документообороте «Госэкспертиза»:

- формирование рабочей группы из ведущего эксперта, экспертов по отдельным сметным расчетам;
- установление сроков рассмотрения в пределах нормативных сроков;
- подготовка предложений и согласование возможности привлечения к проверке (при необходимости) специалистов других отделов учреждения, внештатных специалистов.

3.2. Получение комплекта документации в форме электронных документов в «АС Госэкспертиза» для проведения проверки, аудита (в соответствии с планом работы).

Анализ поступившей документации на предмет выявления недостатков (отсутствие либо неполнота сведений, описаний, расчетов, чертежей, схем и т.п.), не позволяющих сделать выводы о достоверности или недостоверности представленных расчетов.

Подготовка уведомлений о выявленных недостатках и, при необходимости, установка сроков для их устранения.

3.3. Рассмотрение (изучение и анализ) сметных расчетов в порядке, установленном соответствующими нормативными актами:

- Положением о порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных

(складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 18 мая 2009 № 427;

- Положением о проведении технологического и ценового аудита обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12 мая 2017 года № 563;

- Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года № 145.

3.4. Взаимодействие в ходе проведения проверки достоверности определения сметной стоимости, технологического и ценового аудита, аудита начальной (максимальной) цены с администрацией учреждения, отделом правового сопровождения и другими структурными подразделениями учреждения; с представителями организаций-заказчиков, проектных организаций, иных физических и юридических лиц.

3.5. Подготовка предложений по результатам рассмотрения: о возможности оперативного внесения изменений в сметную документацию и продлении сроков проверки (с учетом времени для внесения изменений), о формировании отрицательного заключения.

Согласование предложений с заместителем директора, директором ГАУИО «Ирэкспертиза».

3.6. Участие в обсуждении с представителями заказчика (или проектировщика) результатов рассмотрения сметной документации.

3.7. Подготовка заключений по результатам рассмотрения в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 марта 2017 года № 655/пр «Об утверждении формы заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и порядка оформления заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» и др. нормативно-правовыми актами.

3.8. Подготовка сведений, включаемых в государственную информационную систему «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства».

3.9. Подготовка отчетов о ходе работы по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости и ценовому аудиту, а также подведение результатов работы отдела (ежемесячный, квартальный, годовой).

3.10. Оформление документации, связанной с привлечением внештатных специалистов.

3.11. Подготовка ответов на поступающие в ГАУИО «Ирэкспертиза» запросы по вопросам, входящим в компетенцию отдела.

3.12. Исполнение поручений директора и заместителя директора ГАУИО «Ирэкспертиза», в рамках основных задач и функций отдела, в том числе по проведению проверки достоверности сметной стоимости (или участию в проверке) по объектам капитального строительства коммунальной инфраструктуры, линейных объектов.

IV. ПРАВА

Отделу предоставляется право:

4.1. Получать от других структурных подразделений государственного автономного учреждения «Экспертиза в строительстве Иркутской области» материалы и документы, необходимые для выполнения функций отдела, а также, при необходимости, консультации и разъяснения по вопросам, возникающим в ходе выполнения задач, поставленных перед отделом.

4.2. Организовывать и проводить совещания для обсуждения вопросов, входящих в компетенцию отдела.

4.3. Осуществлять в установленном порядке взаимодействие с государственными органами, органами местного самоуправления и другими учреждениями по вопросам, входящим в компетенцию отдела.

4.4. Привлекать для выполнения работы, при необходимости, внештатных специалистов.

4.5. Принимать участие в совещаниях-семинарах по вопросам, касающимся задач и функций отдела.

V. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ОТДЕЛА

5.1. Отдел возглавляет начальник отдела, который назначается на должность и освобождается от должности директором ГАУИО «Ирэкспертиза» в установленном законодательством порядке.

5.2. Начальник отдела осуществляет:

- планирование работы отдела;
- методическую помощь сотрудникам отдела при проведении проверок;
- принятие решений по спорным вопросам в ходе проведения проверок;
- контроль за сроками исполнения работы;
- проверку подготовленных сотрудниками отдела заключений, писем;
- подведение результатов работы отдела;

5.3. Начальник отдела участвует:

- в организации мотивации труда сотрудников отдела (готовит предложения по надбавкам к окладу, по премированию и депремированию);
- в разработке и актуализации должностных инструкций, положения об отделе, регламентов;

- в подготовке нормативно-правовых актов по проверке достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

5.4. Сотрудники отдела назначаются на должность и освобождаются от должности директором ГАУИО «Ирэкспертиза» в установленном законодательством порядке.

5.5. Обязанности работников отдела определяются должностными инструкциями.

VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Начальник отдела несет персональную ответственность за выполнение возложенных на отдел задач и функций, вносит предложения о поощрении сотрудников отдела, наложении взысканий.

6.2. Сотрудники отдела за ненадлежащее использование своих обязанностей и за неправильное использование предоставленных им прав несут ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.3. Решения (действия) сотрудников отдела могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Начальник отдела по проверке
достоверности сметной стоимости
объектов социальной сферы



С.А.Осипова